



**SV RIJNSTREEK**



Het College van Burgermeester en  
Wethouders  
Gemeente Alphen a/d Rijn  
Postbus 13  
2400 AA ALPHEN A/D RIJN

Alphen a/d Rijn, 25 maart 2009

Ons kenmerk : WH-2009-25

Betreft : Beachsport Alphen a/d Rijn

Kopie : Sportspectrum, dhr. C.P. van Veen

Geacht College,

Beachsporten worden met het jaar populairder. Het aantal beoefenaren van beachsporten als Beachhandbal en Beachvolleybal in Nederland groeit snel. Voor onze verenigingen is deze ontwikkeling de reden om de handen ineen te slaan en aan u het verzoek te doen om mee te werken aan de realisatie van een beachsportcomplex in Alphen a/d Rijn.

#### **Een stukje context**

- Beachsportvarianten ontwikkelen zich snel. Naast handballers en volleyballers zijn ook voetballers en korfbalers toenemend op het zand te vinden.
- De jeugd is 'open minded' en in voor nieuwe sportvarianten. Beachen is trendy en sluit goed aan op de wensen van de jeugd.
- Voor pure zaalsporten is beachsport een prettige buitensport aanvulling.
- Verschillende sportbonden – waaronder NHV en NEVOBO – hebben de beachsport omarmt. Er ontstaan groeiende mogelijkheden om prestatie/competitie beachsport te bedrijven. In Alphen wonen zelf al enkele beachvolleyballers die behoren tot de subtop (zij trainen nu in Zoetermeer). NHV heeft reeds aangeboden om een voorronde NK-beachhandbal op een Alphense accommodatie te willen organiseren.
- Beachsport biedt een laagdrempelige mogelijkheid om recreatieve sport te bedrijven.

Wij willen dus faciliteiten bieden aan sporters om hun beachsport zowel competitief als recreatief ook in Alphen a/d Rijn uit te oefenen.

#### **Beachsport in Alphen a/d Rijn**

Iniatiatiefgroep Beachsport Alphen, p/a Morgen 58, 2408 RL Alphen a/d Rijn  
[wim.hoekstra@quarant.nl](mailto:wim.hoekstra@quarant.nl)

Wij zijn ons bewust van het feit dat beachsporten niet zijn opgenomen in de lijst van basis sportvoorzieningen uit het Masterplan Sport. Maar wij zijn om de volgende redenen van mening dat dit feit niet belemmerend zou mogen werken op ons initiatief:

- Deze voorziening is een multisport accommodatie;
- Een beachcomplex is niet kapitaalsintensief;
- Een dergelijk complex is (als het moet) eenvoudig te verplaatsen, dus flexibel qua duur en locatie;
- Deze sportvoorziening biedt ook mogelijkheden voor sportactiviteiten van scholen.

### Beachwensen geen verrassing

Handbalvereniging Rijnstreek is met BSC Alphians en Sportspectrum in gesprek geweest over de oprichting van een Combivereniging Handbal/Softbal om samen op de 'Masterplanlocatie N11' een nieuw sportcomplex in gebruik te nemen. De laatste versie van dit plan voorzag o.a. in een asfalt handbalveld en een beachhandbalveld. SV Rijnstreek heeft echter besloten te stoppen met veldhandbal op asfalt. SV Rijnstreek houdt nu dan ook domicilie in de Limeshal.



Medio 2009 verlaat zij definitief de handballocatie aan de Olympiaweg. Door deze stap kon zij als vereniging dan ook geen (mede)investeerder meer zijn in een nieuw clubhuis aan de N11. De gemeente hoeft hierdoor niet te investeren in een prijzig asfalt handbalveld (en krijgt door de focus op zaalhandbal een betere bezettingsgraad van de sporthal in voor- en najaar). De ambitie om te gaan beachhandballen is echter wel gebleven.

In het verleden heeft VC Castellum met Sportspectrum gesproken over een beachveld aan de Zegerplas.

Weliswaar staat er in de zomer een volleybalnet op het strandje, maar een echt beachvolleybalveld is er niet gekomen.

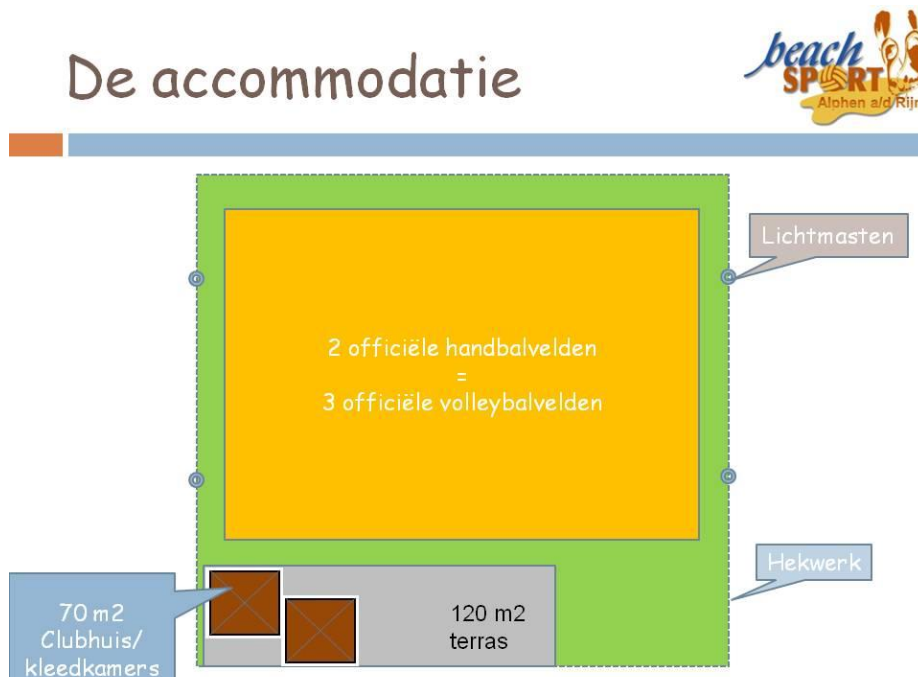
### Onze ideeën

Belangrijk uitgangspunt van ons idee is dat we op de accommodatie zowel volleybal- als handbaltoernooien kunnen organiseren. Dat vereist een zekere omvang (en kwaliteit) van de 'zandbak'. Onderstaande plaatje geeft een impressie van een dergelijke accommodatie. Een ideaalbeeld: 2 officiële handbalvelden wat qua afmeting overeenkomt met 3 officiële volleybalvelden.

Natuurlijk hebben we ook nagedacht over de locatie. Wij zien een aantal mogelijkheden:

- 1 De Ballonhal locatie (mooi centraal)  
De praktische locatie. Het terrein is afgesloten met een hekwerk, het terrein is reeds gedraineerd. Kleedkamers van Tempo zijn beschikbaar. Alleen Tempo is niet enthousiast vanwege haar plannen met dit terrein. Eventueel is deze locatie tijdelijk door ons te gebruiken als beachcomplex.
- 2 Zegerplas/Wet 'n Wild (beachsfeer)  
De mooiste locatie. Alle beachactiviteiten bij elkaar. Een keuze voor deze locatie zal echter wel een herinrichting van de groenvoorzieningen ter plekke tot gevolg hebben. Wellicht als definitieve locatie.
- 3 Het oude complex van SV Rijnstreek  
Wij hebben vernomen dat het resterende asfalt handbalveld van SV Rijnstreek niet verwijderd gaat worden. Na de sloop van het clubhuis en afronding van de bouw van de ARC-kleedkamers resteert er een oppervlakte asfalt/verharding/gazon die groot genoeg is om de door ons gewenste beachvelden plaats te bieden. Zand erover dus!
- 4 Locatie Avanti/Westkanaalweg  
Een makkelijke combinatie. Het circuit van Avanti slingert door groenvoorzieningen. Avanti beschikt over een clubhuis met voorzieningen. Wellicht dat realisatie van een beachcomplex voor zowel Avanti als voor ons positief kan uitpakken.

- 5 Locatie N11/Kerk en Zanen (niet echt centraal)  
Een 'groene wei' locatie. Wellicht dat de inrichting van dit nieuwe sportcomplex alsnog zodanig is aan te passen dat hier ook een beachaccommodatie gerealiseerd kan worden.



### **Tijdelijk of definitief?**

Wij hebben vernomen dat het Masterplan Sport voorziet in een multifunctioneel sportcomplex aan de Oranje Nassau Singel dat wellicht ook kan voorzien in een beachsportcomplex. Mocht dat het geval zijn dan willen wij graag in gesprek met u over een tijdelijke locatie. Het grote voordeel van een beachveld is de 'mobiliteit' van deze voorziening.

### **Financiën/exploitatie**

Afhankelijk van de locatie (reeds aanwezige voorzieningen) en de omvang schatten wij de investering in op €15.000 tot €65.000. Dan hebben we het over een 'permanente' voorziening. Ter informatie hebben we als bijlage een begroting/exploitatieplan opgenomen zoals die voor een project in de gemeente Opmeer is opgesteld. Indien een permanente locatie op korte termijn niet mogelijk is, dan zijn we ook geholpen met een tijdelijke locatie.

### **Zelfwerkzaamheid**

Vanzelfsprekend gaan we binnen de participerende verenigingen energie mobiliseren om de realisatie van het complex te ondersteunen.

**Verzoek**

Graag willen wij met u in gesprek over onze plannen. We willen samen met u de mogelijkheden bespreken om op korte termijn tot realisatie te kunnen komen van een beachsportcomplex in Alphen a/d Rijn. Wij zien graag uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,  
SV Rijnstreek

VC Castellum

Have Fun

Heino Blaauw,  
Voorzitter

Arjan Ansink,  
Voorzitter

Dirk-Jan Knol  
Voorzitter

## Bijlage: voorbeeld begroting+exploitatieopzet

FINANCIERINGMODEL MULTIFUNCTIONEEL BEACHVELD OPMEER 32 x 22 METER (ONDER VOORBEHOUD)			
<b>Uitgangspunten</b>			
* beachcourt van 32 x 22 meter a € 39.500 en inventarispakket a € 4.000 (berekeningen o.v.b.)			
* tegelpad rondom 1 meter breed, staafmathekwerk 1 meter hoog (v.v. RAL-kleur), een lange zijde daarnaast 4 meter hoge ballenvanger			
* vrije beschikbaarstelling grond			
* excl. eventueel extra tegelpad vanaf parkeerplaats naar beachveld			
* volledige afschrijving over 10 en 15 jaar (bovenlaag en onderlaag)			
* lokale verenigingen huren court (ter grootte beachvolleybalvelden)			
* beheer en exploitatie i.s.m beachvolleybalvereniging/school (vrijwilligers) volgens strakke huur- en gebruikovereenkomsten			
* dekking exploitatiekosten 1/3 door verenigingen, 1/3 door bedrijven, 1/3 door gemeente			
* volledige aftrekbaarheid BTW			
<b>Jaarlijkse kosten</b>			
Kapitaallasten basiscourt	4.469		afschrijving toplaag over 10 en onderlaag over 15 jaar, 5% rente
Onderhoud	1.000		kengetal
Toezicht	PM		als onderdeel toezicht totaal sportpark
Kapitaallasten inventaris	788		afschrijving over 6 jaar (investering van € 4.000)
Energie	PM		eventueel muziekinstallatie/ beregeningsinstallatie
Inventaris onderhoud	500		stelpost
Overig	500		stelpost
<b>Totaal</b>	<b>7.257</b>		
<b>Jaarlijkse opbrengsten</b>			
Gegarandeerde verhuur lokale (beach)verenigingen	2.500		3 verenigingen a € 833 per jaar
Huur door gemeente t.b.v. sportparticipatie en onderwijs	2.500		Gemeente huurt bij sitchting 100 uur per jaar a maatschappelijk tarief van € 25 per uur
Partnerships lokale bedrijven	2.500		10 bedrijven sponsorbord a € 250 per jaar (excl. aanmaakstn. incl. twee dagdelen gebruik accommodatie)
Sponsoring netbanden	PM		
Naamgeving accommodatie	PM		Bijvoorbeeld financier/ bank
Overige verhuur	PM		Bijv. losse verhuur a € 15 per uur per beachvolleyveld, totaalveld € 40 per uur
<b>Totaal</b>	<b>7.500</b>		
<b>Jaarlijks exploitatieresultaat</b>		<b>243</b>	